



# S M L O U V A O D Í L O

uzavřené

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

**1. Objednatel: Městská část Praha 13**

Se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky

IČ: 00241687

DIČ: CZ 00241687

Zastoupená: Ing. Pavlem Jarošem, místostarostou

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 2000875359/0800

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: Gartensta Plus s.r.o.**

Se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10

IČ: 26689472

DIČ: CZ26689472

Zastoupená: Ing. Vratislavem Staškem, jednatelem společnosti

Bank. spojení: ČSOB, a.s.

č. ú. 176633522/0300

Zapsaná v rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C  
vložka 87497

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Obsah smlouvy a její výklad

Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“). Je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášenou objednatelem, jako veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle podmínek směrnice starosty 1/2017 pod názvem „**Revitalizace vnitrobloku Fingerova-DH**“ a evid. č. P13-28113/2018, na základě kterých byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější dle rozhodnutí zadavatele ze dne 14.6.2018 a dle usnesení RMČ č. UR 0299/ 2018 ze dne 25.6.2018. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti stran podle cenové nabídky zhotovitele a podmínek zadávacího řízení.



plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a jeho prováděcí Vyhlášky č. 395/1992 Sb. Při stavbě bude používat kvalitní stavební materiál a vhodné stavební technologie s ohledem na veřejnou zeleň.

2. Požadovaná výborná kvalita sadových úprav je vymezena danými agrotechnickými postupy přípustnými pro veřejnou zeleň (tj. kvalitní rostlinný materiál, výživa a hnojení rostlin, ochrana rostlin proti chorobám, škůdcům a plevelům, systém závlah a obdělávání půdy), příslušnými ČSN (ČSN 83 9011 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9021 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9041 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče, ČSN 46 4902-1 / 2001 – Výpěstky okrasných dřevin).
3. Zhotovitel je povinen při stavební činnosti chránit stávající záhony květin, keřové porosty a trávníky v okolí stavby. To znamená omezit zbytečné přejíždění stávajících okolních trávníků těžkou technikou a omezit skladování materiálu nebo odpadu na okolních plochách zeleně. Dále je zhotovitel povinen chránit stávající stromy v souladu s ustanoveními **ČSN 83 9061 - Ochrana stromů při stavební činnosti**, která vymezuje tzv. kořenovou zónu a kořenový prostor. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem stromů o 5 m. Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m. Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny pokud možno ručně. V kořenovém prostoru nesmí být půda odkopávána, nesmí v ní být hloubeny rýhy, koryta a stavební jámy. Pokud náhodou dojde k poškození kořenového systému je třeba jej odborně arboristicky ošetřit. V kořenové zóně se nesmí provádět žádná navážka materiálu. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným pojížděním, odstavováním strojů a skladováním materiálu. V kořenové zóně nemají být zřizovány základy staveb. Kmeny stromů je třeba vhodně chránit proti oděru těžkou technikou.
4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na místě plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům či jinému poškození zdraví. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za nebezpečí škody na zhotovené věci až do doby předání hotového díla objednateli.
6. Dílčí úkony budou zadávány pověřenými pracovníky OŽP při pravidelných kontrolních dnech a zapisovány do stavebního deníku. Při těchto kontrolách budou konzultovány další pracovní postupy, přebírány dílčí práce a v případě vad a nedodělků budou stanoveny termíny jejich odstranění.
7. **Dozor objednatele** – objednatel bude prostřednictvím pověřených pracovníků OŽP nezávisle kontrolovat provádění prací formou místních šetření. Za tímto účelem je oprávněn navštěvovat místo plnění díla, zvat si různé poradce a nechat si zpracovat případné analýzy a posudky. **Technický dozor** u této stavby nesmí provádět zhotovitel stavby ani osoba s ním propojená. Technický dozor provádí sám objednatel

nebo osoba pověřená objednatelem. **Autorský dozor** provádí autor projektové dokumentace.

8. **Stavební deník** - zhotovitel je povinen vést stavební deník jako podklad k fakturaci. Stavební deník je písemný dokument pořizovaný formou průběžných zápisů, který je povinně veden předepsaným způsobem a slouží k průběžným chronologickým záznamům informací o průběhu výstavby, k evidenci dokumentace a všech dokladů týkajících se stavby a k dennímu provádění záznamů všech důležitých okolností, týkajících se stavby a stavebních činností. Záznamy ve stavebním deníku obsahují předání a převzetí staveniště (mezi objednatelem a zhotovitelem), pravidelné denní záznamy obsahují jména a příjmení osob pracujících na staveništi, klimatické podmínky na staveništi, popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup, dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování, nasazení mechanizačních prostředků. Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám, obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy budou na kontrolních dnech potvrzeny oprávněnými osobami obou smluvních stran, dále autorským a technickým dozorem. Stavební deník se vede ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby.
9. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky při provádění díla, které znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla.
10. Zjistí-li zhotovitel, že v průběhu prací nebude schopen z jakýchkoliv důvodů splnit podmínky smlouvy nebo nebude moci reálně zaručit plnou kvalitu prováděných prací, bude o tomto objednatel neprodleně informovat.
11. Zhotovitel řádně splní dodání díla tak, že oznámí zadavateli den, kdy řádně dokončí své práce a připraví dílo k převzetí, včetně výsledných zpráv a dokladů o úspěšně provedených zkouškách, pokud závazné předpisy nebo technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, předloží všechny ostatní doklady potřebné pro úspěšné zkolaudování díla, včetně průběžné evidence odpadů ze stavby. **O dokončení díla bude pořízen protokol podepsaný oběma stranami.**
12. Dílo se bude považovat za řádně dokončené a bude převzato po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí v termínech dle čl. IV, v předávacím protokolu a po převzetí uvedených dokladů dle čl. V, odst. 11 smlouvy.
13. Objednatel převezme hotové dílo i před termínem dokončení za podmínky, že dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle čl. V, odst. 1, 2 této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen na své náklady vyklidit pozemky, kde se dílo provádělo a dokončeno, provést jejich úklid, včetně likvidace zařízení staveniště, v době do předání díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí technické dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do stavu před zahájením stavby.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zažádat na OŽP o povolení k vjezdu či záboru. Na žádosti (formulář OŽP i na webu MČ Praha 13) upřesní registrační značky vozidel, které budou ke stavbě vjíždět. Bez tohoto povolení má městská policie právo vozidla vjíždějící na plochy zeleně pokutovat.

## VI. HARMONOGRAM VÝSTAVBY

1. **Objednatel je povinen předat a zhotovitel je povinen převzít staveniště** (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu **bezprostředně po podpisu smlouvy** oběma stranami. Předání a převzetí staveniště se plánuje bezprostředně po podpisu smlouvy. O předání staveniště bude pořízen Stranami zápis do stavebního deníku čl. V, odst. 8.
2. Stavební práce budou zhotovitelem zahájeny bezprostředně po převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen předložit objednateli **do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy písemný harmonogram** (dále jen „Harmonogram“ - viz. Příloha č. 2B smlouvy) o **provádění díla** a po odsouhlasení zadavatelem provádět dílo v souladu s tímto harmonogramem.
3. O průběhu stavby bude veden Stavební deník čl. V, odst. 8.
4. Pokud v průběhu prací zhotovitel nebude schopen splnit podmínky dle čl. II. této Smlouvy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek a nebude reálně zaručit plnou kvalitu prováděných prací, bude o tomto zadavatel informován zápisem ve stavebním deníku. Na základě těchto zápisů může být termín dokončení upraven písemným dodatkem k této smlouvě čl. II, odst. 4.

## VII. Cena za dílo a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla bez vad a nedodělků stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, z níž naceněný rozpočet je Přílohou č. 1A, tj. nedílnou součástí této smlouvy. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná takto:

<b>Cena za dílo celkem bez DPH:</b>	<b>5 971 108,70</b>	<b>Kč</b>
<b>21 % DPH:</b>	<b>1 253 932,83</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH:</b>	<b>7 225 041,53</b>	<b>Kč</b>

Slovy: sedmmilionůdvěstědvacetpěttisícčtyřicetjedna korun a padesát tři haléřů.

2. Souhrnné položky rozpočtu v Příloze č. 1 jsou zhotovitelem naceněny včetně použitého materiálu, nářadí, strojů, likvidace odpadů, spotřeby vody, energií. Zhotovitel se zavazuje při stanovení jednotkových cen zohlednit dle své odbornosti všechny dílčí položky, jež jsou zapotřebí k provedení činností, a nebude nárokovat případné vícenáklady, jež mu vznikly při chybném nacenění souhrnných položek. Jednotkové ceny jsou platné pro celou dobu plnění zakázky. Předpokládané objemy prací jsou platné též pro celou dobu plnění služby. Objednatel je oprávněn rozsah některých prací a dodávek omezit nebo naopak rozšířit o dodatečně požadované práce a dodávky v souladu s čl. II., odst. 4. Zhotovitel bude povinen tyto požadavky objednatele akceptovat.
3. Cenu za dílo je možné překročit pouze za podmínky, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na vyšší nabídkové ceny.
4. Cena díla bude dále po předchozím odsouhlasení objednatelem doplněna nebo upravena o ceny případných víceprací i méněprací dle čl. II odst. 4 této smlouvy formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Cena se přiměřeně sníží, dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy o omezení rozsahu díla či využití levnějších materiálů. Toto musí být dohodnuto písemně formou dodatku o změně k této smlouvě. Veškeré eventuální slevy budou zúčtovány v průběžné fakturaci, nejpozději v konečné faktuře za dílo.

6. Dle dohody s kompetentními pracovníky OŽP v průběhu provádění díla bude zhotovitel **vystavovat dílčí faktury** (daňové doklady), za skutečně provedené práce v soupisu provedených prací a dodávek. K dílčím fakturám bude přiložena tabulka - soupis provedených prací a dodávek, v níž budou oceněny již hotové práce z celkového rozpočtu – výkazu výměr dle Přílohy č. 1A smlouvy. K závěrečné faktuře bude vedle soupisu provedených prací přiložen ještě originál stavebního deníku, kde je zachycen průběh celé stavby dle čl. V, odst. 8.
7. **Doba splatnosti všech faktur je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.
8. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, o DPH. V případě, že faktura (daňový doklad) bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude mít veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků doklad opraví nebo vystaví nový, kde běží nová lhůta splatnosti dle čl. VII. odst. 7. této smlouvy.
9. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě, kdy zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zák. č. 235/2004 Sb., o DPH (v registru plátců DPH), na který má být zaplacená úhrada za provedené práce, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
10. Dále se objednatel a zhotovitel dohodli, že v případě, kdy u zhotovitele ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, bude úhrada za práce provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
11. V případě, kdy zhotovitel uvede na vystavené faktuře - daňovém dokladu pro účely této faktury jiné číslo bankovního účtu, než které nechal zveřejnit v registru plátců DPH v souladu s § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje si objednatel právo uvedenou fakturu vrátit, popřípadě DPH z této faktury uhradit přímo na účet místně příslušného správce daně zhotovitele. Takto provedená úhrada daně finančnímu úřadu zhotovitelem bude představovat zvláštní způsob zajištění daně podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a zároveň bude touto úhradou splněna část závazku objednatele ve výši DPH z předmětné faktury.
12. Objednatel prohlašuje, že provedené dílo nebude sloužit k jeho ekonomickým zájmům.

### **VIII. Záruční lhůty a odstraňování vad**

1. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla dle této smlouvy zejména dle čl. V a čl. VI.
2. Zhotovitel poskytne objednateli smluvní **záruku ode dne převzetí díla v délce 24 měsíců.**
3. V případě, že během záruční doby vymezené v čl. VIII. odst. 2 dojde k závadě na díle vlivem použití špatné technologie nebo použití nekvalitního materiálu (čl. V, odst. 1 a 2), zhotovitel je povinen závadu odstranit na vlastní náklady.

4. Smluvní záruka (dále jen záruka) se vztahuje na kvantitativní a kvalitativní parametry díla definované v čl. V. odst. 1, 2 této smlouvy a na jejich trvanlivost obvyklou v místě plnění.
5. Záruka se nevztahuje na působení vandalů a vyšší moci.
6. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli výskyt vady, a to bez zbytečného odkladu. V oznámení objednatel uvede, kdy se vada vyskytla poprvé a jak se vada projevuje. Zhotovitel je povinen zdarma odstranit i vady, které objednatel zjistil nebo oznámil se značným zpožděním, avšak ještě v době platnosti záruky. Zhotovitel však neručí za vady a poškození díla, které vznikly v důsledku uplynutí nepřiměřeně dlouhé doby od zjištění vady objednatelem do nahlášení vady zhotoviteli.
7. V době platnosti záruky je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 10 kalendářních dnů od oznámení závady objednatelem započít s odstraňováním vady díla. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude konkrétní termín písemně dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní ani v náhradním, k tomu určeném termínu, je objednatel oprávněn nechat odstranit tuto vadu u jiné odborné právnické či fyzické osoby, a to na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje za úplatu odstranit i ty vady díla, na které se záruka nevztahuje, bude-li k tomu objednatelem vyzván, to vše v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Termín odstranění těchto vad bude určen po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele.
9. Zhotovitel je v době trvání záruky oprávněn prohlédnout dílo za účelem zjištění jeho stavu a posouzení vzniklých nebo jen možných vad a škod. Prohlídka se uskuteční za účasti pracovníka objednatele. Termín bude předem dohodnut s objednatelem.
10. Vady díla se jinak řídí ust. § 2615 a násl. NOZ.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo odstraněním jeho vad, a to z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Neposkytne-li zhotovitel součinnost v rozsahu uvedeném v čl. XIII., odst. 2 této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů po doručení příslušné faktury druhé smluvní straně.
5. Smluvní pokuta se jinak řídí ust. § 2048 a násl. NOZ.

### **X. Bezpečnost, ochrana zdraví, majetku a životního prostředí**

1. Objednatel poučí zhotovitele ohledně pohybu v místě realizace díla a s tím souvisejícími předpisy požární ochrany, ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a ochrany majetku a zdraví obyvatel MČ Praha 13.
2. Zhotovitel přijme a zabezpečí na svoji plnou odpovědnost po dobu své činnosti všechna potřebná opatření k zajištění díla dle platných právních předpisů dle čl. X.

- odst. 1. Zhotovitel ručí za všechny škody vzniklé objednateli, či třetím osobám porušením těchto předpisů.
3. Zhotovitel je povinen chránit majetek objednatele. Při jakémkoli poškození bude zhotovitel okamžitě informovat objednatele.
  4. Zhotovitel přebírá odpovědnost za škody jím způsobené, vzniklé na předmětných plochách zeleně, a to v době od převzetí ploch zeleně do předání ploch zeleně zpět objednateli.
  5. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do okamžiku jeho předání objednateli. Vlastnické právo k dílu nebo jeho části přechází na objednatele převzetím díla nebo jeho jednotlivých (dílků) částí.
  6. Zhotovitel je povinen používat stavební postupy přípustné ve veřejné zeleni - čl. V, odst. 1, 2, 3.
  7. Zhotovitel je povinen na plochách zeleně zachovávat čistotu a pořádek. Odpady vznikající v průběhu zahradnických prací budou odstraňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy.

## **XI. Podstatné porušení smlouvy**

**Strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují zejména:**

- a) zhotovování díla v rozporu s požadavky technických norem a předpisů, pokud byl zhotovitel na jejich porušení prokazatelně upozorněn a zhotovitel v době stanovené k zjednání nápravy nápravu nezjednal,
- b) opoždění provádění díla oproti platnému harmonogramu o více než 30 kalendářních dní
- c) neplnění platebních podmínek (nedodržení doby splatnosti) platí pouze v případě, že faktura má všechny náležitosti a je odsouhlasena osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo technických.

### **Odstoupení od smlouvy**

- a) každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné
- b) odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody
- c) Odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## **XII. Zástupci stran a způsob komunikace**

Za Strany mohou ve věcech týkajících se realizace této smlouvy jednat tyto osoby, a to v níže uvedeném rozsahu:

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

Jednatel Ing. Vratislav Stašek, tel: 777 153 388, e-mail: [vratislav.stasek@gartensta.cz](mailto:vratislav.stasek@gartensta.cz)

Ve věcech technických:

Technik Eduard Stejskal, tel.:777 717 198, e-mail: [eduard.stejskal@gartensta.cz](mailto:eduard.stejskal@gartensta.cz)

Oprávnění dalších osob lze písemně upravit dle vzájemné dohody.

Za zadavatele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

**Ing. Pavel Jaroš**, místostarosta

Ve věcech technických pracovníci OŽP:

**Mgr. Jana Gilíková**, vedoucí odboru žp, tel. 235 011 471, mobil 602 322 434,

e-mail: [gilikovaj@p13.mepnet.cz](mailto:gilikovaj@p13.mepnet.cz)

**Ing. Dana Céová**, vedoucí odd. správy žp, tel. 235 011 474, mobil 606 229 038,

e-mail: [ceovad@p13.mepnet.cz](mailto:ceovad@p13.mepnet.cz)

**Ing. Anna Pešatová**, odd. správy žp, tel. 235 011 345, e-mail: [pesatovaa@p13.mepnet.cz](mailto:pesatovaa@p13.mepnet.cz)

Oprávnění dalších osob lze upravit dle vzájemné dohody.

## **XIII. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy a prohlašuje, že má potřebná oprávnění vyplývající z této živnosti a vztahujících se platných předpisů po celou dobu trvání smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti pokrývající obecné škody vzniklé při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 6 mil.Kč (určuje cena zakázky). Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy a kdykoli po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele doložit, nejpozději do 5 pracovních dnů, splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy. Dále je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení povinnosti zhotovitele předložit platnou pojistnou smlouvu a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou.

4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo její část třetím osobám. Povinnost je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 123/1998 Sb. o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí dle výše uvedených předpisů ze strany objednatele nevyžaduje předchozí souhlas zhotovitele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění dle výše uvedených předpisů bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se jinak řídí příslušnými ustanoveními NOZ. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Případné spory týkající se obsahu, rozsahu, výkladu nebo účinnosti této smlouvy budou předloženy k řešení příslušnému soudu v České republice a budou řešeny dle práva platného na území České republiky.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálech, z nichž po dvou obdrží zhotovitel a po dvou objednatel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Měnit nebo doplnit ji lze pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiná komunikace stran podle této smlouvy, bude v písemné podobě a považuje se za řádně uskutečněnou nebo provedenou, pokud bude doručena osobně, mailem, doporučeným dopisem nebo zavedenou kurýrní službou na příslušnou adresu uvedenou v tomto článku níže, nebo na takovou jinou adresu pro komunikaci, jakou daná strana označila v oznámení adresovaném straně provádějící takové oznámení, žádost nebo jinou komunikaci. Všechna oznámení nebo jiná komunikace mezi stranami budou v českém jazyce.
3. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit formou písemného dodatku neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu řádně prostudovaly a uzavřely vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že se obsah smlouvy nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonům. To stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl podrobně seznámen s plochami zeleně ve správě OŽP vyznačenými v mapě, která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, ke dni podpisu této smlouvy. Dále

podpisem této smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl seznámen s Projektovou dokumentací (čl. XIV. odst. 9, příloha 1B)

6. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a úplnost souvisejících dokladů.

7. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 0299/2018 z 12. schůze rady MČ Praha 13 ze dne 25.6.2018. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních Stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha 13.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1A – 3A, uvedené níže.

PŘÍLOHA 1A – VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM DNE 14.6.2018 (předloženo v cenové nabídce)

PŘÍLOHA 2A – ČSN NORMY (předloženo v cenové nabídce)

PŘÍLOHA 3A – SEZNAM PODDODAVATELŮ (předloženo v cenové nabídce)

9. Samostatnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1B – 3B, uvedené níže.

PŘÍLOHA 1B – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

PŘÍLOHA 2B – HARMONOGRAM (zpracuje zhotovitel dle čl. VI. odst. 2 smlouvy)

PŘÍLOHA 3B – VIZUALIZACE A TECHNICKÝ POPIS VÝROBKŮ (předloženo v cenové nabídce)

## XV. Podpisy a razítka smluvních stran

Místo: Praha


Místo: *Praha*

Datum: 18. 07. 2018

Datum: ...18..07. 2018

Za Městskou část Praha 13:

Za firmu Gartensta Plus s.r.o.



Ing. Pavel Jaroš, místostarosta

Ing. Vratislav Stašek, jednatel společnosti

**GARTENSTA PLUS s.r.o.**

Nepovolená 1320

107 00 Praha 10

DIČ: CZ26689472

②

## Doložka

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hl.městě Praze a v souladu s usnesením RMČ č. 0299/2018 ze dne 25.6.2018 se osvědčuje právní úkon, spočívající v podpisu Smlouvy o dílo na stavbu "Revitalizace vnitrobloku Fingerova-DH" s firmou Gartensta Plus s.r.o., sídlem Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10 a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne..... 18. 07. 2018

.....  
pověřený člen ZMČ



.....  
pověřený člen ZMČ

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Revitalizace vnitroblou Fingerova-DH

JKSO:  
Místo: Praha 13 - Nové Butovice

CC-CZ:  
Datum: 14.6.2018

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Gartensta plus s.r.o.

IČ: 26689472  
DIČ: CZ26689472

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Svatoň

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 5 971 108,70  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 5 971 108,70**

DPH základní	21,00%	ze	5 971 108,70	1 253 932,83
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 7 225 041,53**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

GARTENSTA PLUS s.r.o.

Nepovolená 1320

107 00 Praha 10

DIČ: CZ26689472

①

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

*Ing. Václav Štátek*

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1

**Stavba:** Revitalizace vnitroblou Fingerova-DH

Místo: Praha 13 - Nové Butovice

Datum: 14.6.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 971 108,70</b>	<b>7 225 041,53</b>
1	Stavba A	5 971 108,70	7 225 041,53
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>5 971 108,70</b>	<b>7 225 041,53</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Fingerova-DH

Objekt: Dětské hřiště

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Gartensta plus s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.6.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 26689472

DIČ: CZ26689472

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				5 971 108,70
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>5 971 108,70</b>
DPH základní	21,00%	ze	5 971 108,70	1 253 932,83
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>7 225 041,53</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

**GARTENSTA PLUS s.r.o.**

Nepovolená 1520

107 00 Praha 10

DIČ: CZ26689472

①

*ing. Krotelov Stáček*

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace vnitrobloku Fingerova-DH

Objekt: Dětské hřiště

Místo: Datum: 14.6.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Gartensta plus s.r.o. Zpracovatel: 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>5 971 108,70</b>
D1 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ Stavba A	5 752 513,20
D2 - Kácení a ochrana dřevin	59 753,45
D3 - Bourání	175 000,00
D4 - Zemní práce - bourání	152 641,60
D5 - Dokončující konstrukce a práce - bourání	157 844,13
D6 - Zemní práce - Návrh plochy	172 035,27
D7 - Úprava podloží, základy - Návrh plochy	44 589,40
D8 - Svislé a vodorovné konstrukce	54 764,02
D9 - Pozemní komunikace	1 570 519,10
D10 - Dokončující konstrukce a práce	170 451,90
D11 - MOBILIÁŘ	228 525,00
D12 - HERNÍ PRVKY	2 101 539,00
D13 - SADOVÉ ÚPRAVY	78 964,01
D14 - Založení trávníku	7 728,00
D15 - Výsadba dřevin	129 673,60
D16 - Stromy s balem prům.do 0,08 m, obvod 16-18 cm	35 100,00
D17 - Keře střední - obj.kontejneru (K2-3), v. 40-60	12 475,00
D18 - Keře nízké - obj.kontejneru (K1-2), v. 15-30	6 090,00
D19 - Trvalky kontejner K9	29 280,00
D20 - Cibuloviny	59 008,80
D21 - Ošetření ploch	48 836,80
D22 - Ostatní konstrukce a práce	457 694,12
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	218 595,50
VRN3 - Zařízení staveniště	109 297,75
VRN9 - Ostatní náklady	109 297,75
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>5 971 108,70</b>

# ROZPOČET

Stavba: Revitalizace vnitrobrou Fingerova-DH

Objekt: Dětské hřiště

Místo: Datum: 14.6.2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Gartensta plus s.r.o. Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>5 971 108,70</b>

**D1 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ Stavba A** **5 752 513,20**

**D2 - Kácení a ochrana dřevin** **59 753,45**

1	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin prům. do 100 mm, výšky do 1 m	m2	11,00	23,00	253,00
2	K	111212311	Odstranění nevhodných dřevin prům. do 100 mm, výšky přes 1 m	m2	153,00	99,00	15 147,00
3	K	112101101	Kácení stromů listnatých, prům.kmene do 300 mm	ks	3,00	360,00	1 080,00
4	K	112201101	Odstranění pařezu o průměru do 300 mm	ks	3,00	287,00	861,00
5	K	112201113	Odstranění pařezu o průměru do 400 mm (vykácené stromy,pařez zůstal)	ks	2,00	2 280,00	4 560,00
6	K	162301401	Přemístění do 5000m větví stromů listnatých, prům. do 300 mm	ks	3,00	28,90	86,70
7	K	162301411	Přemístění do 5000m kmenů stromů listnatých, prům. do 300 mm	ks	3,00	368,00	1 104,00
8	K	162301421	Přemístění do 5000m pařezů stromů listnatých, prům. do 300 mm	ks	3,00	93,25	279,75
9	K	162301421.1	Přemístění do 5000m pařezů stromů listnatých, prům. do 500 mm	ks	2,00	320,00	640,00
10	K	162301901	Příplatek za dalších 5000 m - větví listn., do prům 300 mm (3*2)	ks	6,00	9,00	54,00
11	K	162301911	Příplatek za dalších 5000 m - kmenů listn., do prům 300 mm (3*2)	ks	6,00	14,00	84,00
12	K	162301921	Příplatek za dalších 5000 m - pařezů do prům 300 mm (3*2)	ks	6,00	19,00	114,00
13	K	162301921.1	Příplatek za dalších 5000 m - pařezů do prům 500 mm (2*2)	ks	4,00	42,00	168,00
14	K	184807111	Ochrana kmene bedněním před poškozením stvebním provozem -zřízení (2*2 m/strom, 20 ks)	m2	80,00	344,00	27 520,00
15	K	184807111.1	Ochrana kmene bedněním před poškozením stvebním provozem -odstranění	m2	80,00	91,90	7 352,00
16	K	184807111.2	Ořez spodních větví prům do 400 mm	ks	3,00	150,00	450,00

**D3 - Bourání** **175 000,00**

17	K	Pot2	HERNÍ PRVKY + MOBILIÁŘ -odstranění + odvoz hmot a mobiliáře na skládku	kpl.	1,00	175 000,00	175 000,00
----	---	------	--	------	------	------------	------------

**D4 - Zemní práce - bourání** **152 641,60**

18	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic	m2	11,00	268,00	2 948,00
19	K	113107152	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl. do 200 mm do 200 m2	m2	297,00	238,00	70 686,00
20	K	113107153	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl.do 300 mm do 200 m2	m2	105,00	298,00	31 290,00
21	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	100,30	80,00	8 024,00
22	K	121101101	Sejmutí ornice s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	66,60	52,00	3 463,20
23	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	66,60	240,00	15 984,00
24	K	162701109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4	m3	333,00	19,00	6 327,00
25	K	167101101	Naktádání výkopku hor. 1-4 do 100 m3	m3	66,60	190,00	12 654,00
26	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	66,60	19,00	1 265,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D5 - Dokončující konstrukce a práce - bourání</b>							<b>157 844,13</b>
27	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl.do 100 mm	m	25,00	85,00	2 125,00
28	K	997221551	Vodorovná doprava suti na skládku do 1 km	t	123,78	49,00	6 065,22
29	K	997221559	Příplatek za další 1 km	t	1 732,92	19,00	32 925,48
30	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů na skládku do 1 km	t	6,42	89,00	571,38
31	K	997221579	Příplatek za další 1 km	t	89,88	19,00	1 707,72
32	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce betonového	t	6,42	270,00	1 733,40
33	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva	t	123,78	160,00	19 804,80
34	K	966071711	Bourání plotových sloupků ocelových zabetonovaných	ks	56,00	290,00	16 240,00
35	K	966072810	Rozebrání oplocení z dílců rámových výšky do 1,0 m	m	105,70	69,00	7 293,30
36	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel	m3	1,74	1 400,00	2 436,00
37	K	997013501	Odvoz suti na skládku do 1 km	t	40,88	270,00	11 037,60
38	K	997013509	Příplatek za další 1 km	t	572,32	19,00	10 874,08
39	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce keramického	t	3,13	155,00	485,15
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce směsného	t	37,75	1 180,00	44 545,00

<b>D6 - Zemní práce - Návrh plochy</b>							<b>172 035,27</b>
41	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	53,00	165,00	8 745,00
42	K	122201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	13,25	29,00	384,25
43	K	131201101	Hloubení nezapažených jam v hor. 3 do 100 m3	m3	14,00	240,00	3 360,00
44	K	131201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	3,50	29,00	101,50
45	K	132201101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hor. 3 do 100 m3	m3	8,00	560,00	4 480,00
46	K	132201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	8,00	168,00	1 344,00
47	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	108,80	240,00	26 112,00
48	K	162701109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4	m3	544,00	19,00	10 336,00
49	K	167101101	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100 m3	m3	108,80	190,00	20 672,00
50	K	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	108,80	18,40	2 001,92
51	K	171201211	Poplatek za uložení sypaniny na skládce	t	195,84	190,00	37 209,60
52	K	174101101	Zásyp jam sypaninou se zhutněním	m3	5,00	95,00	475,00
53	K	181951101	Úprava pláně v hor. 1-4 bez zhutnění	m2	232,00	20,00	4 640,00
54	K	181951102	Úprava pláně v hor. 1-4 se zhutněním	m2	771,00	31,00	23 901,00
55	K	181301102	Rozprostření ornice v rovině tl. Do 150 mm do 500 m2	m2	232,00	45,00	10 440,00
56	K	183402121	Rozrušení půdy hl. do 150 mm,plochy do 500 m2, v rovině	m2	232,00	34,00	7 888,00
57	K	182303111	Dolnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl.do 50 mm, v rovině	m2	130,00	25,00	3 250,00
58	K	Pol38	Zahradní zemina	m3	6,50	1 030,00	6 695,00

<b>D7 - Úprava podloží, základy - Návrh plochy</b>							<b>44 589,40</b>
59	K	211521111	Výplň trativodů kamenivem drceným frakce 65-125 mm	m3	8,00	850,00	6 800,00
60	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině	m2	58,00	29,00	1 682,00
63	K	69311172	Geotextilie 300 g/m2	m2	66,70	32,00	2 134,40
64	K	275313611	Základy z betonu prostého tř. C 16/20	m3	9,00	2 700,00	24 300,00
65	K	275351215	Bednění základových stěn svíslé - zřízení	m2	17,00	480,00	8 160,00
66	K	275351216	Bednění základových stěn svíslé - odstranění	m2	17,00	89,00	1 513,00

<b>D8 - Svislé a vodorovné konstrukce</b>							<b>54 764,02</b>
67	K	338171111	Osazení sloupků ocelových se zalitím v. do 2 m	ks	17,00	98,00	1 666,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	Pol41	Sloupek plotový ocelový poplastovaný 38/1050 mm	ks	17,00	238,00	4 046,00
69	K	348181110	Osazení oplocení z dílců dřevěných	m2	17,78	81,00	1 440,18
70	K	Pol42	Dodávka dřevěných dílců oplocení z latí a prken v. 70 cm vč. Nátěru	m2	17,78	1 478,00	26 278,84
71	K	348401120	Montáž oplocení strojového pletiva v.do 1,60 m	m	45,00	79,00	3 555,00
72	K	Pol43	Pletivo s oky šestiúhelníkovými vel.oka 16 mm v. 0,40 m poplastované	m	45,00	78,00	3 510,00
73	K	Pol44	Dodávka a osazení ocelových sloupků T30x30x3,8 dl. 750 mm poplastovaných do ocelové trubky	ks	47,00	114,00	5 358,00
74	K	348101210	Montáž vrat a vrátek k oplocení na sloupky ocelové do 2 m2	ks	3,00	290,00	870,00
75	K	Pol45	Dodávka vrátek dřevěných vel. 1,00x0,70 cm vč. Kování a nátěru	ks	3,00	2 680,00	8 040,00

#### D9 - Pozemní komunikace

1 570 519,10

76	K	564211111	Podklad ze šterkopísku tl. 50 mm	m2	173,00	39,00	6 747,00
78	K	564231111	Podklad ze šterkopísku tl. 100 mm (šlapáky)	m2	8,00	79,00	632,00
79	K	564801111	Podklad ze šterkodrti tl. 30 mm (pryž)	m2	585,00	36,00	21 060,00
80	K	564811111	Podklad ze šterkodrti tl. 50 mm	m2	186,00	68,00	12 648,00
81	K	564831111	Podklad ze šterkodrti (fr. 8-16 mm) tl. 100 mm	m2	50,90	105,00	5 344,50
82	K	564831112	Podklad ze šterkodrti (fr. 0-32 mm) tl. 110 mm	m2	50,90	115,00	5 853,50
83	K	564851111	Podklad ze šterkodrti tl. 150 mm	m2	2,50	124,00	310,00
84	K	564871114	Podklad ze šterkodrti tl. 280 mm	m2	585,00	229,00	133 965,00
85	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 tl. 60 mm	m2	2,50	290,00	725,00
86	K	589116112	Kryt dvouvrstvý hlinitopísčité tl.do 50 mm	m2	41,00	81,00	3 321,00
87	K	589117112	Udržování krytů ploch hlinitopísčitých tl.do 50 mm	m2	145,00	98,00	14 210,00
88	K	Pol49	Povrch litá pryž -dvouvrstevný (základní SBR granulát, vrchní EPDM gumový granulát) - barva béžová	m2	145,00	2 220,00	321 900,00
89	K	Pol50	Povrch litá pryž -dvouvrstevný (základní SBR granulát, vrchní EPDM gumový granulát) - barva hnědo-béžová	m2	440,00	2 360,00	1 038 400,00
90	K	578143113	Litý asfalt MA 11 tl. 40 mm	m2	2,50	470,00	1 175,00
91	K	578901112	Zdrsňovací posyp litého asfaltu v množství 6 kg/m2	m2	2,50	17,00	42,50
92	K	596911111	Kladení šlapáků z jednotlivých kusů do lože ze šterkopísku	m2	8,00	70,00	560,00
93	M	592456000	Dlažba betonová HBB 50x50x5 cm	m2	8,24	440,00	3 625,60

#### D10 - Dokončující konstrukce a práce

170 451,90

94	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	243,50	170,00	41 395,00
95	K	59217512	Obrubník betonový záhonový 50x5x20 cm, přírodní	ks	118,17	90,00	10 635,30
96	K	Pol51	Trubka ocelová pozinkovaná d 38/4 mm dl. 300 mm	ks	47,00	190,00	8 930,00
97	K	59217512.1	Obrubník betonový záhonový 50x5x20 cm, barva karamelová	ks	373,70	68,00	25 411,60
98	K	919791013	Montáž ochrany stromů s vnitřní výplní se zabetonováním rámu plochy přes 1 m2	ks	4,00	482,00	1 928,00
99	K	Pol52	Ochranná mříž ke stromům (1200 x 1200 mm, prům pro strom 600 mm)	ks	4,00	12 300,00	49 200,00
100	K	936004111	Zřízení dětského pískoviště s rámem betonovým 800/100 mm, dřevěná deska š. 200 mm (3*3 m), osově 2,8*2,8 m	m	11,20	1 700,00	19 040,00
101	K	936004121	Příplatek za zřízení vnitřního prostoru	m2	7,30	1 440,00	10 512,00
102	K	Pol53	Přemístění stávající informační tabule do 20 m (kovový rám prům. 16 mm)	ks	2,00	1 700,00	3 400,00

#### D11 - MOBILIÁŘ

228 525,00

104	K	936124113	Osazení lavičky parkové přichycením kotevními šrouby	ks	2,00	800,00	1 600,00
105	K	Pol54	Lavička s opěradlem A (litina + dřevo š. 1,65m (kotvení-šrouby do beton patky)	ks	2,00	30 719,00	61 438,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	936124112	Dodávka a osazení lavičky parkové přichycením se zabetonováním (lavička B,lavice,stůl)	ks	17,00	8 782,00	149 294,00
107	K	936104211	Dodávka a montáž odpadkového koše do betonové patky	ks	4,00	4 048,25	16 193,00

#### D12 - HERNÍ PRVKY

2 101 539,00

108	K	Pol55	1) Multifunkční herní sestava (2-5 let)	ks	1,00	240 319,00	240 319,00
109	K	Pol56	2) Houpačka - pérák	ks	1,00	19 233,00	19 233,00
110	K	Pol57	3) Houpačka - kolébavá	ks	1,00	1 878,00	1 878,00
111	K	Pol58	4) Houpačka závěsná - 2 místa	ks	1,00	34 503,00	34 503,00
112	K	Pol59	4.1) Sedák (6 mm řetěz)	ks	1,00	4 363,00	4 363,00
113	K	Pol60	4.2) Sedák s ochranou ( 6 mm řetěz)	ks	1,00	8 303,00	8 303,00
114	K	Pol61	5) Pryžový kopeček s tunelem (průměr 1,3 m, v cca 1 m)	ks	1,00	24 000,00	24 000,00
115	K	Pol62	6) Trampolína (1,5 x 1,5 m) + grafika-hodiny	ks	1,00	62 900,00	62 900,00
116	K	Pol63	7) Pryžová žížala (hlava+telo-6x +ocas;prům těla 0,5m,v 0,22m)	ks	1,00	18 500,00	18 500,00
117	K	Pol64	8) Surfer - balanční prvek	ks	1,00	21 348,00	21 348,00
118	K	Pol65	9) Kladina - pohyblivá	ks	1,00	77 910,00	77 910,00
119	K	Pol66	10) Houpačka - kotébka	ks	1,00	110 432,00	110 432,00
120	K	Pol67	11) Houpačka - skupinová (šestiúhelník)	ks	1,00	177 634,00	177 634,00
121	K	Pol68	12) Multifunkční herní sestava (5-12 let)	ks	1,00	340 044,00	340 044,00
122	K	Pol69	13) Kolotoč - máj	ks	1,00	297 772,00	297 772,00
123	K	Pol70	14) Houpačka - skupinová, řadová	ks	1,00	297 772,00	297 772,00
124	K	Pol71	15) Kolotoč -houpačka	ks	1,00	173 628,00	173 628,00
125	K	Pol72	Montáž a doprava herních prvků	kpl.	1,00	191 000,00	191 000,00

#### D13 - SADOVÉ ÚPRAVY

78 964,01

126	K	181111111	Plošná úprava terénu při nerovnostech do +-100mm,v rovině	m2	232,00	32,00	7 424,00
127	K	183205111	Založení záhonu v zemině tř.1-2 -v rovině	m2	85,00	11,70	994,50
128	K	183211211	Založení štěrkového záhonu -v rovině	m2	72,00	670,00	48 240,00
129	K	58331340	Praný písek fr. 2/3, tl 100 mm	t	14,79	799,00	11 817,21
130	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním do 100 mm, v rovině do 1:5 (30% plochy)	m2	173,80	15,00	2 607,00
131	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině do 1:5 (70 % plochy)	m2	102,20	4,00	408,80
132	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním -2x, v rovině-	m2	552,00	6,00	3 312,00
133	K	183403161	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	276,00	4,00	1 104,00
134	K	184802111	Chemické odplevelení postřikem-v rovině	m2	429,00	4,00	1 716,00
135	K	spec.	Totální herbicid např.ROUNDUP (10l/ha)	l	0,86	800,00	688,00
136	K	185802113	Hnojení um. hnoj. na široko-v rovině	t	0,02	5 700,00	114,00
137	K	spec..1	Umělé plné hnojivo např. Cerenit (0,05 kg/m2)	kg	17,95	30,00	538,50

#### D14 - Založení trávníku

7 728,00

138	K	181411153	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2	m2	276,00	28,00	7 728,00
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

#### D15 - Výsadba dřevin

129 673,60

139	K	183111111	Hloubení jamek bez výměny,obj.do 0,002 m3 - pro cibule-hnízda -roviná	ks	370,00	7,00	2 590,00
140	K	183111112	Hloubení jamek bez výměny,obj.do 0,005 m3 - pro trvalky (K 9 l) -roviná	ks	610,00	12,00	7 320,00
141	K	183111112.1	Hloubení jamek bez výměny,obj.do 0,01 m3 - pro keře nízké (K 1-2 l) -roviná	ks	180,00	24,20	4 356,00
142	K	183111214	Hloubení jamek, výměna na 50%,obj.do 0,02 m3 -pro keře střední (K 2-5l)-roviná	ks	131,00	39,10	5 122,10
143	K	183111314	Hloubení jamek, výměna na100%,obj.do 0,02 m3 -pro keře č.6-8) (K 2-5l)-roviná	ks	6,00	50,50	303,00
144	K	183101221	Hloubení jamek, výměna na 50%,obj. do 1 m3 - pro stromy-roviná	ks	17,00	1 270,00	21 590,00
145	K	183211312	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím - trvalek	ks	610,00	10,60	6 466,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
146	K	183211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím - cibulí	ks	370,00	8,36	3 093,20
147	K	184102111	Výsadba dřevin s balem, prům. balu do 0,2 m -v rovině	ks	311,00	37,30	11 600,30
148	K	184102116	Výsadba dřevin s balem, prům. balu do 0,8 m -v rovině	ks	17,00	866,00	14 722,00
149	K	spec..4	Substrát pro výměnu půdy v jamkách - zahradnický	m3	9,80	1 200,00	11 760,00
150	K	spec..5	Substrát pro výměnu půdy v jamkách -rašelinový	m3	0,20	1 000,00	200,00
151	K	185802114	Hnojení um. hnoj. tabl. s rozdělk. jednotl. rostlinám-rovina	t	0,01	21 300,00	213,00
152	K	spec..6	Hnojivo - Sivamix	kg	6,12	130,00	795,60
153	K	184215133	Ukotvení dřeviny 3 kůly při délce kůlu do 3 m	ks	17,00	206,00	3 502,00
154	K	spec..7	Kůl dřevěný, dl.3 m, prům 10 cm, vč.spojov.materiálu	ks	51,00	150,00	7 650,00
155	K	184501131	Zhotovení obalu kmene jutou ve dvou vrstvách, v rovině	m2	34,00	119,00	4 046,00
156	K	184911161	Mulčování záhonů kačirkem tl do 100 mm- v rovině	m2	70,00	59,30	4 151,00
157	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin borkou tl. do 0,1 m - v rovině	m2	83,00	28,80	2 390,40
158	K	spec..8	Borka drčená	m3	9,60	900,00	8 640,00
159	K	58337401	Kačírek fr. 8/16 mm	t	8,33	1 100,00	9 163,00

**D16 - Stromy s balem prům.do 0,08 m, obvod 16-18 cm** 35 100,00

160	K	spec..9	1) Acer platanoides	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
161	K	spec..10	2) Aesculus hippocastanum	ks	1,00	2 200,00	2 200,00
162	K	spec..11	3) Gingo biloba	ks	1,00	5 500,00	5 500,00
163	K	spec..12	4) Platanus x acerifolia 'Huisen'	ks	2,00	2 400,00	4 800,00
164	K	spec..13	5) Sorbus aria 'Magnifica'	ks	11,00	1 600,00	17 600,00

**D17 - Keře střední - obj.kontejneru (K2-3), v. 40-60** 12 475,00

165	K	spec..14	6) Weigela florida 'Verweig Monet'	ks	2,00	100,00	200,00
166	K	spec..15	7) Weigela florida 'Nana Purpurea'	ks	2,00	100,00	200,00
167	K	spec..16	8) Weigela florida 'Eva Rathke'	ks	2,00	100,00	200,00
168	K	spec..17	9) Prunus laurocerasus 'Mano'	ks	125,00	95,00	11 875,00

**D18 - Keře nízké - obj.kontejneru (K1-2), v. 15-30** 6 090,00

169	K	spec..18	10) Euonymus fortunei 'Gracilis'	ks	45,00	32,00	1 440,00
170	K	spec..19	11) Vinca minor 'Alba'	ks	80,00	32,00	2 560,00
171	K	spec..20	12) Vinca minor	ks	55,00	38,00	2 090,00

**D19 - Trvalky kontejner K9** 29 280,00

172	K	spec	Trvalky -kontejner K9	ks	610,00	48,00	29 280,00
-----	---	------	-----------------------	----	--------	-------	-----------

**D20 - Cibuloviny** 59 008,80

173	K	spec2	Cibuloviny	ks	1 840,00	32,07	59 008,80
-----	---	-------	------------	----	----------	-------	-----------

**D21 - Ošetření ploch** 48 836,80

174	K	185803111	Ošetření trávníku -v rovině -2x	m2	552,00	7,00	3 864,00
175	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin - soliterních (stromy)- v rovině	ks	17,00	62,00	1 054,00
176	K	184801122	Ošetření vysazených dřevin - ve skupinách (keře)- v rovině	m2	83,00	120,00	9 960,00
177	K	185804111	Ošetření vysazených květin - v rovině	m2	70,00	35,00	2 450,00
178	K	185804311	Zaliti rostlín plochy jednotlivě do 20 m2 (50l/strom - 8x)	m3	6,80	480,00	3 264,00
179	K	185804312	Zaliti rostlín plochy přes 20 m2 (úhor+trávník)(30+20 l/m2) 8x	m3	64,08	120,00	7 689,60
180	K	185851121	Dovoz vody pro závlíku na vzdálenost do 1 000 m	m3	70,88	290,00	20 555,20

**D22 - Ostatní konstrukce a práce** 457 694,12

181	K	916371214	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového-zarytím vč.začistění	m	33,00	95,00	3 135,00
-----	---	-----------	--	---	-------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
182	K	spec..21	Plastový obrubník v. 200 mm	m	33,00	74,00	2 442,00
183	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické úpravy	t	576,68	784,00	452 117,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

218 595,50

VRN3 - Zařízení staveniště

109 297,75

184	K	030001000	Zařízení staveniště	%	5 752 513,00	0,02	109 297,75
-----	---	-----------	---------------------	---	--------------	------	------------

VRN9 - Ostatní náklady

109 297,75

185	K	090001000	Území ze ztíženými výrobními podmínkami	%	5 752 513,00	0,02	109 297,75
-----	---	-----------	---	---	--------------	------	------------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

## **Příloha 2A SOD:**

### **Závazné normy k plnění zakázky**

Uchazeč musí při stavbě díla normy bezvýhradně respektovat.

#### **ČSN NORMY na stavbu dětských hřišť**

ČSN EN 748 - Zařízení hracích ploch - Branky pro fotbal - Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1176 č. 1 až 11 Zařízení a povrch dětského hřiště + ČSN EN 1177 Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 1176 č. 1 až 11 Zařízení a povrch dětského hřiště + ČSN EN 1177 Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 1176-1 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 1: Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody

ČSN EN 1176-10 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 10: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro zcela ohrazená dětská zařízení

ČSN EN 1176-11 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 11: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro prostorové sítě

ČSN EN 1176-2 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 2: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro houpačky

ČSN EN 1176-3 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 3: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro skluzavky

ČSN EN 1176-4 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 4: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro lanovky

ČSN EN 1176-5 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 5: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolotoče

ČSN EN 1176-6 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 6: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolébačky

ČSN EN 1176-7 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 7: Pokyny pro zřizování, kontrolu, údržbu a provoz

ČSN EN 1177 - Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 15312 - Víceúčelové sportovní zařízení s volným přístupem – Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

#### **ČSN Třída 8390 - Sadovnictví a krajinářství**

ČSN 83 9001 (839001)

Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - Základní odborné termíny a definice

ČSN 83 9011 (839011)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021 (839021)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 (839031)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 (839041)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051 (839051)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061 (839061)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

(seznam poddodavatelů)

o prokázání realizaci bez poddodavatelů pro řízení o zadání zakázky malého rozsahu pro veřejnou zakázku:

## „Revitalizace vnitrobloku Fingerova-DH“ P13-28113/2018

Já, níže podepsaní čestně prohlašuji, že firma firmu Gartensta Plus s.r.o. Nepovolená 1320, Praha 10 - Dubeč, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 87497

že:

- Celou zakázku bude realizovat bez poddodavatelů, pouze pomocí vlastních zaměstnanců.

V Praze dne 14. 6. 2018

GARTENSTA PLUS s.r.o.  
Nepovolená 1320  
107 00 Praha 10  
DIČ: CZ26686472  
①

*Ing. Vratislav Stašek*

Ing. Vratislav Stašek, jednatel společnosti