

Společenství vlastníků Fingerova 2178-2185

IČO: 24812897

Se sídlem Fingerova 2182, 158 00 Praha 5-Stodůlky

Zapsané v rejstříku společenství vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 12457

Zápis ze shromáždění vlastníků konaného dne 20. června 2019 v 18.30 hodin v kinosále Fakultní základní školy prof. Otokara Chlupa, Praha 5-Nové Butovice

Program shromáždění:

1. Zahájení shromáždění.
2. Volba skrutátora (sčítatele hlasů), zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu.
3. Schválení přítomnosti technika objektu p.Jiřího Bůžka na shromáždění vlastníků.
4. Informace o rekonstrukci interiérů.
5. Zpráva výboru SVJ.
6. Roční závěrka za rok 2018.
7. Zpráva kontrolní komise SVJ.
8. Schválení roční závěrky za rok 2018.
9. Schválení příkazní smlouvy.
10. Žádost JUDr. Müllera o proplacení vícepráce při provádění provozních prohlídek výtahů.
11. Doporučení, aby zástupce ve věcech technických ve vztahu s firmou thyssenkrupp Výtahy, s.r.o., od 1. 7. 2019 vykonával zároveň pravidelné kontroly výtahů podle ČSN 274002 čl. 4, 3, 17, přílohy B (sloučení funkce výtahového technika a dozorce výtahů).
12. Schválení odměn pro statutární orgány.
13. Návrh na uzamykání kontejnerů.
14. Diskuze, různé.
15. Závěr

Přílohy :

- 1) Pozvánka na shromáždění
- 2) Prezenční listina vlastníků a SBD Pokrok, plné moci

Společenství vlastníků tvoří vlastníci jednotek a SBD Pokrok, uvedení v prezenční listině, která je přiložena k tomuto zápisu.

Vlastníci zplnomocnili své zástupce, za SBD Pokrok byl přítomen pan Miroslav Houra (plné moci přiloženy).

Hosté: technik objektu p. Jiří Bůžek

za firmu Topstav LTM, s.r.o., jednatel Pavel Šnejdar

za firmu AISA-RK, s.r.o., jednatel Ing. Milan Homolka

Shromáždění bylo zahájeno v 18:30 hodin.

Shromáždění řídil předseda SVJ pan Petr Tkadlec, v průběhu sčítání podílů přítomných vlastníků požádal jednatele firmy Topstav LTM, s.r.o., o podání informace o postupu prací v interiéru objektu. K tomuto datu jsou chodby vymalované, dokončují se nátěry, pokládá se dlažba v přízemí. Jednatel firmy požádal vlastníky o soupis závad v jednotlivých domech, shromáždí je pan Bůžek a předá zástupci firmy Topstav LTM, s.r.o..

Podle výsledků presence bylo přítomno 44,48 % vlastníků majících 3133 podílů z celkového počtu 7044.

Shromáždění není usnášeníschopné, proto bylo v 19:30 hodin ukončeno.



.....
Zapsala: Dagmar Platilová, dne 20. 6. 2019



.....
Předsedající
Petr Tkadlec



.....
Ověřovatelka
Eva Hudečková